



## GEMEINDE HURLACH

# NIEDERSCHRIFT ÜBER DIE ÖFFENTLICHEN TAGESORDNUNGSPUNKTE DER SITZUNG DES GEMEINDERATES HURLACH

---

Sitzungsdatum: Dienstag, 20.09.2022  
Beginn: 19:30 Uhr  
Ende: 20:05 Uhr  
Ort: Haus der Begegnung Hurlach

---

### ANWESENHEITSLISTE

#### Erster Bürgermeister

Glatz, Andreas

#### Zweiter Bürgermeister

Absenger, Daniel

#### Mitglieder des Gemeinderates

Böhm, Michael  
Bürgle, Nick  
Freudling, Thomas  
Kruppa, Phillip  
Rid, Johann  
Schmid, Markus  
von Schnurbein, Renate  
Wild, Stefan

#### Schriftführerin

Lauer, Anna

#### Weitere Anwesende:

Herr Erhardt Bauamt VG Igling  
Herr Schmid, Wolfgang Fa. Märker

#### **Abwesende und entschuldigte Personen:**

#### Mitglieder des Gemeinderates

Bihler, Roland entschuldigt  
Holland, Alexander entschuldigt  
Schmid, Markus entschuldigt

## TAGESORDNUNG

### Öffentliche Sitzung

1. Genehmigung der Niederschrift der öffentlichen Sitzung vom 16.08.22
2. Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse, nachdem die Gründe für Geheimhaltung weggefallen sind (Art. 52 Abs. 3 GO)
3. Antrag auf Baugenehmigung: Neubau eines Carports, Eingangsvordaches und einer Terrassenüberdachung auf dem Flurstück 197/8, 198/7, 199/27, 199/32, Viehweide 50, Gemarkung Hurlach  
Vorlage: GH/BA/143/2022
4. ILE Regionalbudget 2022 - Schaffung eines Erinnerungsortes, KZ- Friedhof Außenlager Kaufering IV auf der Flur der Gemeinde Hurlach, aktueller Sachstand
5. Gemeinde Hurlach - Glasfasererschließung im Gemeindegebiet, aktueller Sachstand
6. Gemeinde Hurlach - Neubau einer Kinderkrippe, aktueller Sachstand
7. Verschiedenes, Wünsche und Anträge

Erster Bürgermeister Andreas Glatz eröffnet um 19:30 Uhr die öffentliche Sitzung des Gemeinderates Hurlach, begrüßt alle Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit des Gemeinderates fest.

## ÖFFENTLICHE SITZUNG

### 1. Genehmigung der Niederschrift der öffentlichen Sitzung vom 16.08.22

Das Protokoll der öffentlichen Sitzung vom 16.08.2022 wurde den Gemeinderatsmitgliedern zusammen mit den Sitzungsunterlagen zugesandt.

#### **Beschluss:**

Das Protokoll der öffentlichen Sitzung vom 16.08.2022 wird vollinhaltlich genehmigt.

**Einstimmig beschlossen**  
**Ja 10 Nein 0 Anwesend 10**

### 2. Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse, nachdem die Gründe für Geheimhaltung weggefallen sind (Art. 52 Abs. 3 GO)

Die Geheimhaltung für folgenden Beschluss aus der nichtöffentlichen Sitzung vom 16.08.2022 wird aufgehoben:

Mit der Firma Bürgle Nick, Hurlach – Landwirtschaftliche & kommunale Dienstleistungen und Erdbewegungen wurde ein Bestattungsdienstvertrag geschlossen. Die verhandelten Konditionen sind wie folgt:

#### **Grabmacherarbeiten Öffnen und Schließen einer Grabstätte Leistungsbeschreibung**

**Preis in €**

Leistungsbeschreibung	Preis in €
Erdgrab Erwachsene bis 1,80 m	650,00
Erdgrab Erwachsene bis 2,20 m	650,00
Erdgrab Kinder bis 6 Jahre	600,00
Erdgrab Kinder bis 12 Jahre	600,00
Urnenbeisetzung in einem Erdgrab	115,00
Ausgrabungen und Umbettungen einer Urne	130,00
Exhumierung Erdgrab	920,00
Zuschläge (Beerdigungen an Wochenenden)	100,00

Die Preisangaben verstehen sich zuzüglich der gesetzlich geltenden Mehrwertsteuer.

Vertragsbeginn ist der 01.09.2022. Der Vertrag wird für die Dauer von fünf Jahren geschlossen.

**3. Antrag auf Baugenehmigung: Neubau eines Carports, Eingangsvordaches und einer Terrassenüberdachung auf dem Flurstück 197/8, 198/7, 199/27, 199/32, Viehweide 50, Gemarkung Hurlach**

---

**Sachverhalt:**

Es wurde ein Antrag auf Baugenehmigung für den Neubau eines Carports, Eingangsvordaches und einer Terrassenüberdachung auf dem Flurstück 197/8, 198/7, 199/27, 199/32, Viehweide 50, Gemarkung Hurlach, gestellt.

Das Vorhaben befindet sich im Geltungsbereich des Bebauungsplans „Keltenfeld III“ und wird nach diesem auch beurteilt.

Der ursprüngliche Bauantrag wurde im Genehmigungsverfahren bearbeitet und freigegeben! Hier wurde die Garage noch nicht mit eingereicht.

Das Garagendach soll als Flachdach ausgeführt werden! Hierzu ist folgendes zu beachten:

- 4.4 Dächer Garagen sind bezüglich Dachform und verwendeter Materialien wie die Wohngebäude auszuführen. Die Dachneigung muß zwischen dem im Punkt 6.1 genannten Mindestmaß und der Neigung des Hauptgebäudes liegen. Bei Satteldächern genügt als Mindestmaß 15°. Falls das Dach des Wohngebäudes mit einem Walmdach (WD) ausgeführt wird, kann das Garagengebäude auch mit einem Satteldach (SD) ausgeführt werden. Die maximale Dachneigung wird grundsätzlich auf 25° begrenzt. Flachdächer sind ausnahmsweise zulässig. Dachaufbauten sind unzulässig

Durch diese Ausnahme ist ein Baugenehmigungsverfahren notwendig (kein Freisteller möglich!).

Für untergeordnete Anbauten (Vordach, Terrassenüberdachung) sind gemäß Bebauungsplan neben dem Material des Hauptdaches auch Glas zulässig!

Die weiteren Festsetzungen des Bebauungsplanes werden eingehalten!

Die Erschließung ist gesichert.

**Beschluss:**

Das gemeindliche Einvernehmen nach § 36 BauGB für die Baugenehmigung zum Neubau eines Carports, Eingangsvordaches und einer Terrassenüberdachung auf dem Flurstück 197/8, 198/7, 199/27, 199/32, Viehweide 50, Gemarkung Hurlach, wird erteilt.

Einer Ausnahme zur Errichtung der Garage mit einem Flachdach wird zugestimmt.

**Einstimmig beschlossen**  
**Ja 10 Nein 0 Anwesend 10**

**4. ILE Regionalbudget 2022 - Schaffung eines Erinnerungsortes, KZ- Friedhof Außenlager Kaufering IV auf der Flur der Gemeinde Hurlach, aktueller Sachstand**

Das Kleinprojekt *Schaffung eines Erinnerungsortes: KZ-Friedhof des ehemaligen Außenlagers Kaufering IV auf der Flur Hurlach* aus dem Regionalbudget ILE Lech-Wertach ist abgeschlossen.

Der Bürgermeister berichtet über die Projektdurchführung, Fotos und die Kostenaufstellung werden vorgestellt. Die tatsächlichen Kosten betragen 19.637,68 € EUR (siehe Tabelle nachstehend). Der Fördersatz beträgt 80 % der Ausgaben, max. jedoch 10.000 EUR.

Die feierliche Einweihung des Erinnerungsortes findet am Sonntag, 7. Mai 2023 statt, zu der auch Vertreter der Stiftung Bayerische Gedenkstätten eingeladen werden.

**Erinnerungsort KZ-Friedhof Kaufering Lager IV - geplante und tatsächliche Kosten**

Kurzbeschreibung des Kleinprojekts ggf. der Teile des Kleinprojekts	Voraussichtlich er Aufwand einschließlich Umsatzsteuer	Rechnungsbetrag brutto
Aloe GmbH (PVC-Digitaldruckfolie selbstklebend für Gedenktafeln mit Montage)	1.147,27 €	<b>1.147,27 €</b>
Desing Wirkt (Gestaltung der Tafeln)	2.082,50 €	<b>2.082,50 €</b>
Hargassner Metallbau (Gedenktafeln)	7.376,10 €	<b>7.055,33 €</b>
Hargassner Metallbau / Schlussrechnung: Montage Gedenktafeln (Gedenktafeln)		<b>1.150,58 €</b>
Kaiser + Kraft (Standparker für Fahrräder, einseitig, 6 Plätze)	284,41 €	<b>284,41 €</b>
Schneinerei Phillip Kruppa (2 Freizeit-Sitzbänke)	1.015,07 €	<b>1.015,07 €</b>
Schönwälder (Erdarbeiten)	6.158,85 €	<b>2.690,48 €</b>
Firma APLAN (Fundamente setzen)	2.330,78 €	<b>1.327,09 €</b>
Bremicker Verkehrstechnik (Beschilderung)	2.575,53 €	<b>2.627,99 €</b>
Bremicker, Pfeilwegweiser		<b>256,96 €</b>
Voraussichtlicher Gesamtaufwand (brutto)	22.970,51 €	<b>19.637,68 €</b>

abweichend  
vom Angebot

## **5. Gemeinde Hurlach - Glasfasererschließung im Gemeindegebiet, aktueller Sachstand**

---

Bürgermeister Glatz berichtet über den aktuellen Stand des Glasfaserausbaus in der Gemeinde.

Vorgestellt wird ein Plan der LEW, aus dem der Verlauf der Rohrverlegung ersichtlich ist. Der Ausbau wird von der Fa. EKL durchgeführt. Der Beginn der Glasfaserverlegung ist in der Kronwetter- und der Poststraße geplant, jedoch musste die Baustelleneinrichtung krankheitsbedingt verschoben werden.

Es fanden zwei Begehungen statt: bei der ersten wurden die Anschlüsse und deren Verlauf von der Grundstücksgrenze zu den einzelnen Haushalten erfasst. Die zweite Begehung diente der Standortsicherung der 6 (grauen) Schaltkästen, der sog. MFG (Multifunktionsgehäusen) und KVZ (Kabelverzweignern). Die Standorte mit Abbildungen der Schaltkästen werden gezeigt:

MFG	Bergstraße 2, Hurlach	Flurstück-Nr. 112
KVZ	Ringstraße 2, Hurlach	Flurstück-Nr. 6
KVZ	Ödacker 1, Hurlach	Flurstück-Nr. 189/34
MFG	Mitterfeld 33, Hurlach	Flurstück-Nr. 189/10
KVZ	Bahnhofstraße 11, Hurlach	Flurstück-Nr. 1260/18
KVZ	Langerringer Straße 1, Hurlach	Flurstück-Nr. 112

Hurlach hat eine hohe Quote an Haushalten, die sich für einen Glasfaseranschluss entschieden haben. Die reine Ausbauzeit wird ca. ein dreiviertel Jahr dauern.

## **6. Gemeinde Hurlach - Neubau einer Kinderkrippe, aktueller Sachstand**

---

Bürgermeister Glatz erläutert den aktuellen Stand:

Die Stellenanzeige für die Anstellung zum Januar 2023 einer Erzieherin und Kinderpflegerin, beide in Vollzeitbeschäftigung, wurde bereits geschaltet.

Die Bauarbeiten verlaufen bisher nach dem Bauzeitenplan – die Fertigstellung des Neubaus ist voraussichtlich bis zu den Weihnachtsfeiertagen abgeschlossen.

Weiterer geplanter Ablauf der Baumaßnahme „Neubau einer Kinderkrippe“ wird aktuell noch mit dem LRA abgestimmt und ist wie folgt:

- Fertigstellung der Kinderkrippe im Dez. 2022
- Nutzungsaufnahme der Kinderkrippe am 09.01.2023, Start mit der Neueinstellung einer Kinderpflegerin und mit den bestehenden 2 Krippengruppen (15 und 12 Kinder) von der Kita Farbenfroh
- Feb. 2023, Umzug des Kindergartens innerhalb des Kindergartengebäudes
- Durch die Neuordnung der Übergangsguppen und deren Umzug innerhalb des Gebäudes, sowie die Auslagerung der Kinderkrippe, kann ein Raum als reiner Personalraum für die Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter des Kindergartens Farbenfroh genutzt werden.
- Sept. 2023, Start der 3. Gruppe in der Angerstraße mit einer zusätzlichen Fachkraft - evtl. eine Neueinstellung in der Angerstr. oder ein interner Personalwechsel.

Derzeit sind in der Kita Farbenfroh 25 pädagogische Kräfte (am Kind) beschäftigt, ausgenommen des Wirtschaftspersonals (Hilfs- und Küchenkräfte, Reinigungskräfte, Hausmeister, Bauhof für die Außenanlagen).

## **7. Verschiedenes, Wünsche und Anträge**

---

### Der Bürgermeister berichtet:

- Die Bürger-App ist fertig und funktioniert. Der Bürgermeister ist mit dem Ergebnis sehr zufrieden – sie wird in der nächsten Blickpunkt-Ausgabe vorgestellt.
- Die Bürgerversammlung findet am 24.11.2022, um 19:30 Uhr statt.
- In der ILE-Veranstaltung am 15.09.2022 wurde die Erstellung eines digitalen Energienutzungsplanes für die Region beschlossen. Geschätzte Kosten: ca. 10.000 EUR. Von Seiten der Gemeinde Hurlach nahmen Erster Bürgermeister Andreas Glatz, Zweiter Bürgermeister Daniel Absenger und Mitglied des Gemeinderats Michael Böhm teil.
- Aufgrund der steigenden Stromkosten wird der Bürgermeister mit dem entsprechenden Personenkreis (Vereinsvorständen, Hausmeistern) Gespräche zum Thema Energiesparpotential in den Gemeindegebäuden führen. Dem Bürgermeister liegt eine Aufstellung des Stromverbrauchs vom letzten Jahr für einzelne Anlagen in der Gemeinde von der LEW vor.
- FFW Hurlach, Weihe Anbau Fahrzeughalle sowie Fahrzeugweihe TSF-L und First Responder am 18.09.2022: die Veranstaltung ist sehr erfolgreich verlaufen, war sehr gut organisiert und erfreute sich allgemein einer guten Resonanz.
- Der Bürgermeister dankt der Freiwilligen Feuerwehr Hurlach und dem Musikverein für die gute Organisation und Durchführung.
- Submission Wasserleitung Ringstraße fand am 19.09.2022 statt. Die Auftragsvergabe wird in der nächsten Sitzung beschlossen.
- Ein Termin für ein Gruppenfoto des Gemeinderats soll kurzfristig festgelegt werden.

### Aus dem Gemeinderat:

- Nachfrage über die fehlenden Ortsschilder: Es ist bereits das 4. Ortsschild, das von Unbekannten abmontiert und mitgenommen wurde. Das neue Ortsschild (Kosten 417 €) wird jetzt so befestigt, dass es nur schwer (evtl. nur mit Hilfe einer Flex) entfernt werden kann.  
Der Gemeinderat empfiehlt eine „Anzeige gegen Unbekannt“ bei der Polizei zu erstatten, evtl. auch eine Veröffentlichung der Sachlage im Landsberger Tagblatt. Sollte jemand so ein Ortsschild, das sich nicht an seinem Bestimmungsort befindet irgendwo sehen, kann die Polizei der Anzeige nachgehen.

- Aus dem Gemeinderat kommt die Nachfrage, wie die öffentliche Fläche neben den öffentlichen Stellplätzen Am Meilenstein ausgeführt werden soll. Aus dem Gemeinderat kommt das mehrheitliche Signal, die Fläche als Kiesfläche herzustellen.

Um 20:05 Uhr schließt Erster Bürgermeister Andreas Glatz die öffentliche Sitzung des Gemeinderates Hurlach.

Anschließend findet die nichtöffentliche Sitzung statt.



Andreas Glatz  
Erster Bürgermeister



Anna Lauer  
Schriftführung