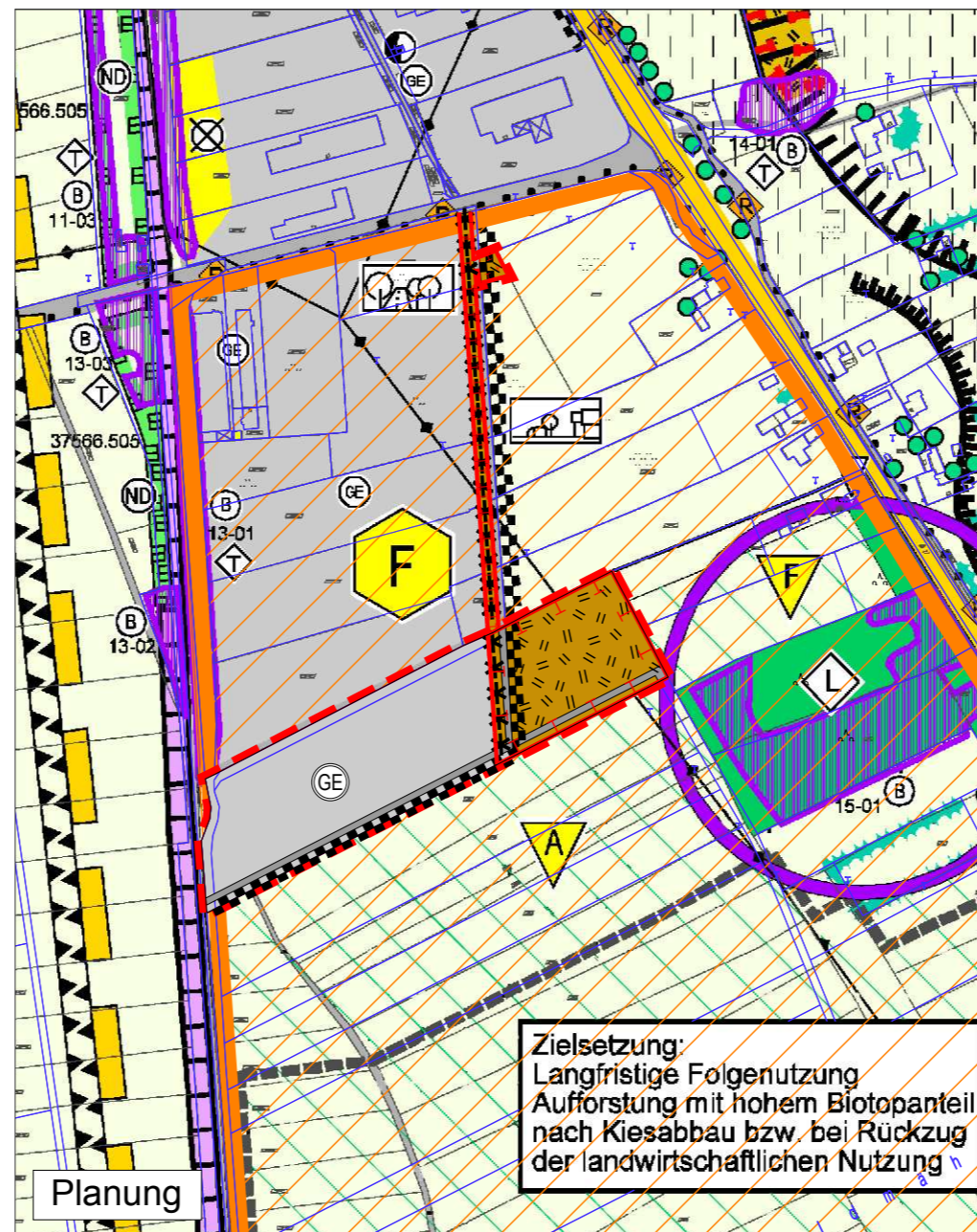


Bestand

Zielsetzung:
Langfristige Folgenutzung
Aufforstung mit hohem Biotopanteil
nach Kiesabbau bzw. bei Rückzug
der landwirtschaftlichen Nutzung



Planung

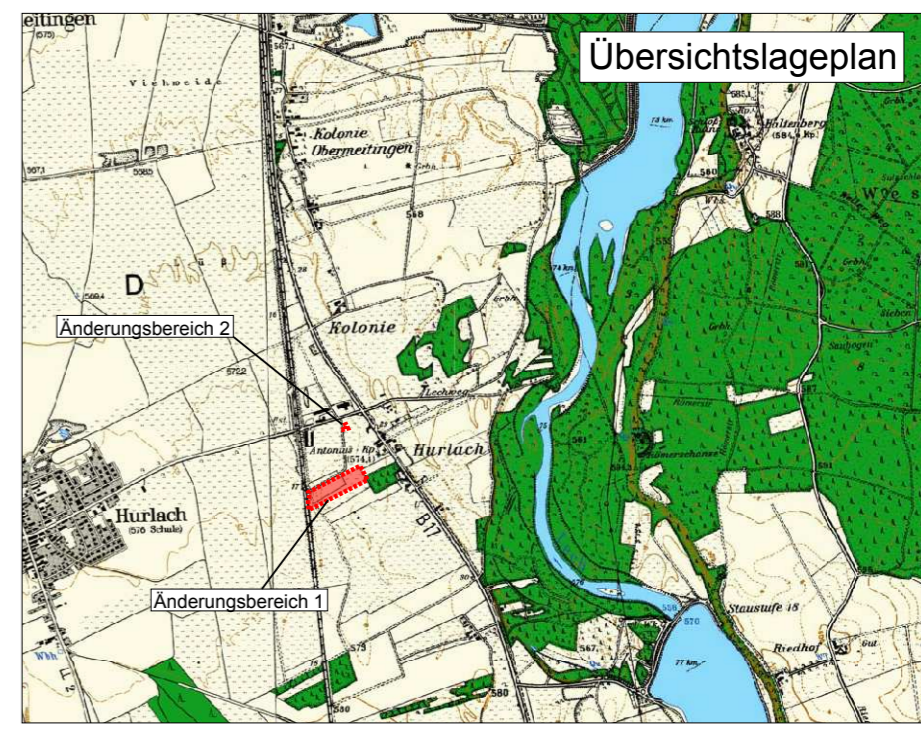
Zielsetzung:
Langfristige Folgenutzung
Aufforstung mit hohem Biotopanteil
nach Kiesabbau bzw. bei Rückzug
der landwirtschaftlichen Nutzung

Bestand

- Flächen mit landwirtschaftlicher Nutzung
- landwirtschaftliches Wegenetz
- Vorbehaltsgebiet Kiesabbau gem. altem Regionalplan
- Detail- bzw. Folgeplanung notwendig (Grünordnungsplan, Bebauungsplan)
- Bepflanzung und Eingrünung des Ortsrandbereiches und der technischen Anlagen (Schutzgrün)
- Weitgehende Wiederbewaldung zu standortgerechtem Mischwald
- Aufforstung von standortgerechtem Mischwald mit forstwirtschaftlicher Nutzung
- Amtlich kartiertes Biotop mit Nummer

Planung

- Gewerbegebiete (§ 8 Bau NVO)
- kombinierter Fuß- und Radweg
- Flächen für den Aufbau großflächiger Mager- und Halbtrockenrasen
- Flächen zur Entwicklung von Natur und Landschaft
- Vermutungsfläche V-1-7831-0003 (BLfD)
- Bepflanzung und Eingrünung des Ortsrandbereiches und der technischen Anlagen (Schutzgrün)
- Pflanzung entlang von Straßen und Wegen
- Darstellung neue DFK
- Änderungsbereich



| | | |
|---|------------------------------|--|
| Projekt / Bauvorhaben: Gemeinde Hurlach 5. Änderung des Flächennutzungsplanes mit integriertem Landschaftsplan | | Maßstab: 1:5000 |
| Planbezeichnung: Änderungsbereiche | Unterlage: 0 Blatt Nr.: 0 | Projekt Nr.: 5539 Plan Nr.: 01.01.00 Bearbeitet: HO / LS Plandatum: 12.01.2010 |
| Auftraggeber / Bauherr: Gemeinde Hurlach Poststr.4 86857 Hurlach | | |
| LARS consult Gesellschaft für Planung und Projektentwicklung mbH Email: info@lars-consult.de Web: www.lars-consult.de | | Bahnhofstraße 20 D - 87700 Memmingen Fon: +49 (0)8331 4904-0 Fax: +49 (0)8331 4904-20 Schranzenstraße 8 D - 86150 Augsburg Fon: +49 (0)821 455459-0 Fax: +49 (0)821 455459-20 |
| Grundlage: Digitale Flurkarte (DFK) - Stand: 01.01.2000 Pfad / Dateiname: L:\5539-Hurlach_FNP-Aenderung_GECAD\DWGLPH-1\FNP-5-Änderung-10-01-12.dwg | | Urheberrechtlich geschützt! © 2008 LARS consult GmbH |